

Anfragen an Hr. Dienberg

- A) [OR 0005/21/22 \(VII-HP-05299\)](#)
Bau eines fahrradfreundlichen Kreisverkehrs Kreuzung
Miltitzer Straße / Am Osthang / Eschenweg
31.03.2021 Beschluss Ratsversammlung: *Im Jahr 2022 erfolgt eine Vorplanung*
Info von der Verwaltung: Ein Planbeginn ist frühestens 2024 möglich.
Wie ist der Planungsstand?
- B) [VII-A-08386-VSP-01](#)
Behindertengerechte Zuwegung in das Ortsteilzentrum Rückmarsdorf
Inhalt: 2024 Planung und Umsetzung
Wie ist der Planungsstand?
- C) [VII-HP-05301-VSP-01](#)
Grundhafter Ausbau der Straße Spendegasse zwischen Schwanenweg und
Brandensteinstraße in Rückmarsdorf (OR 0009/21/22)
Inhalt: ist priorisiert
*Eine Sanierung ist nur mittels grundhaftem Ausbau möglich,
wofür bisher keine Planung vorliegt.*
*Die Realisierung ist deshalb 2022 nicht möglich. Die Einordnung der Planung erfolgt für
2023, die Realisierung wird ab 2024 angestrebt.*
Wie ist der Planungsstand?
- D) [VII-HP-05298](#)
Errichten einer Fahrradabstellmöglichkeit am Bahnhof Rückmarsdorf (OR 0004/ 21/22)
Info von Verwaltung: *Umsetzung soll bis Ende 2024 erfolgen*
Wie ist der Planungsstand?
- E) [VII-DS-10076](#)
Bebauungsplan Nr. 485 „Recycling- und Baustoffzentrum Lyoner Straße“; Stadtbezirke: Alt-
West, West; Ortsteile: Burghausen-Rückmarsdorf, Schönau; Aufstellungsbeschluss
Der OR bittet um Einbringen des Antrages am 13.08.24 zur OR-Sitzung
- F) [Information über Baugenehmigungsverfahren Fa. Panattoni](#)
auf dem ehemaligen Gelände der MEGU
- Wie weit ist das Baugenehmigungsverfahren?
 - Ist berücksichtigt worden, dass die Bushaltestelle in einer Haltebucht geplant ist, um den fließenden Verkehr auf der B181 zu gewährleisten?
 - Hat der Inverstor signalisiert, wann mit dem Bau begonnen werden könnte?

G) [Neue Nutzung Praktiker baumarkt](#)

Gem. untenstehendem Lageplanausschnitt war von einem neuen Nutzer / Käufer des alten Praktiker Geländes in der LVZ zu lesen.



ehemaliger
Praktiker Baumarkt

Fragen:

- Gibt es schon einen neuen Investor (Möbelhaus gem. LVZ?) tatsächlich?
- Kann der Bebauungsplan dahingehend geändert werden, dass das Sondergebiet entfallen kann, um keine einseitige Nutzung dem Investor vorzuschreiben (siehe unten)?
- Welche Interessen verfolgt die Stadt Leipzig?
- Ist der Zeitplan der Entwicklung des Geländes bekannt?

[Bebauungsplan Nr. 335](#)

Bezeichnung: Merseburger Straße/Ludwig-Hupfeld-Straße/Schomburgkstraße/Plautstraße

Inhalt ab Seite 44 Begründung zum Bebauungsplan Nr. 335:

„13. Sondergebiet „Bau-, Heimwerker- und Gartenfachmarkt“

In § 3 des Bebauungsplanes ist auf der Grundlage des § 11 BauNVO festgesetzt:

(1) Für das aus den Flurstücken 332/19 und 332/22 der Gemarkung Rückmarsdorf sowie 320/1 der Gemarkung Leutzsch bestehende Grundstück des vorhandenen „Bau-, Heimwerker- und Gartenfachmarktes“ gilt abweichend von § 2:

a) Das Grundstück wird als sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Bau-, Heimwerker- und Gartenfachmarkt“ festgesetzt.“

H) [Beschluss des OR vom 16.01.24 bzgl. Umsetzen von Maßnahmen für Haushalt 2024/2025](#)

Link: [Tabelle](#)

Ist die Tabelle bekannt?

Wenn ja, sind diese Punkte schon in den Haushaltsplanentwurf eingearbeitet worden?

Wenn nein, warum ist diese Tabelle nicht bekannt?

I) [Bebauungsplan Am Wachberg, Rückmarsdorf/VII Nr.E-237](#)

1. Lt. Planzeichnung ist innerhalb des Planes Bebauungsplan ein Spielplatz vorgesehen.

Frage:

- Ab wann kann der Spielplatz genutzt werden?
- Geht der Spielplatz nach Abnahme in die Obhut der Stadt Leipzig?

2. Straße *Wachberg*

Die Straße liegt innerhalb des Planes Bebauungsplan.

Frage:

- Wird die Straße befestigt?
- Wer wird diese Arbeiten vornehmen?
- Ab wann kann mit der Fertigstellung der Straße gerechnet werden?
- Wird in diesem Zusammenhang der Weg zwischen der Straße *Franzosenfeld* und *Sachsenhöhe* ebenfalls befestigt?