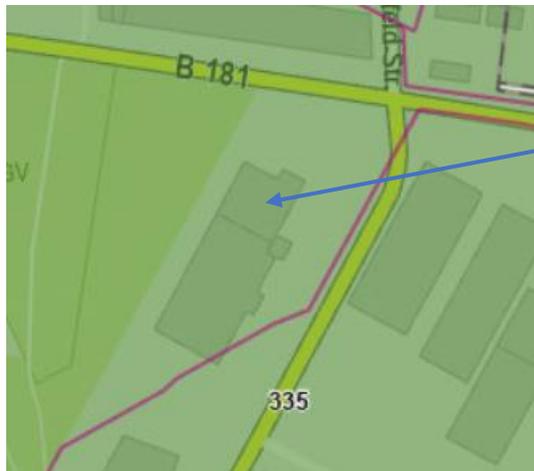


Anfragen an Hr. Dienberg

- A) [OR 0005/21/22 \(VII-HP-05299\)](#)
Bau eines fahrradfreundlichen Kreisverkehrs Kreuzung
Miltitzer Straße / Am Osthang / Eschenweg
31.03.2021 Beschluss Ratsversammlung: *Im Jahr 2022 erfolgt eine Vorplanung*
Info von der Verwaltung: Ein Planbeginn ist frühestens 2024 möglich.
Wie ist der Planungsstand?
- B) [VII-A-08386-VSP-01](#)
Behindertengerechte Zuwegung in das Ortsteilzentrum Rückmarsdorf
Inhalt: 2024 Planung und Umsetzung
Wie ist der Planungsstand?
- C) [VII-HP-05301-VSP-01](#)
Grundhafter Ausbau der Straße Spendegasse zwischen Schwanenweg und
Brandensteinstraße in Rückmarsdorf (OR 0009/21/22)
Inhalt: ist priorisiert
*Eine Sanierung ist nur mittels grundhaftem Ausbau möglich,
wofür bisher keine Planung vorliegt.
Die Realisierung ist deshalb 2022 nicht möglich. Die Einordnung der Planung erfolgt für
2023, die Realisierung wird ab 2024 angestrebt.*
Wie ist der Planungsstand?
- D) [VII-HP-05298](#)
Errichten einer Fahrradabstellmöglichkeit am Bahnhof Rückmarsdorf (OR 0004/ 21/22)
Info von Verwaltung: *Umsetzung soll bis Ende 2024 erfolgen*
Wie ist der Planungsstand?
- E) [VII-DS-10076](#)
Bebauungsplan Nr. 485 „Recycling- und Baustoffzentrum Lyoner Straße“; Stadtbezirke: Alt-
West, West; Ortsteile: Burghausen-Rückmarsdorf, Schönau; Aufstellungsbeschluss
Der OR bittet um Einbringen des Antrages am 13.08.24 zur OR-Sitzung
- F) [Information über Baugenehmigungsverfahren Fa. Panattoni](#)
auf dem ehemaligen Gelände der MEGU
- Wie weit ist das Baugenehmigungsverfahren?
 - Ist berücksichtigt worden, dass die Bushaltestelle in einer Haltebucht geplant ist, um den fließenden Verkehr auf der B181 zu gewährleisten?
 - Hat der Inverstor signalisiert, wann mit dem Bau begonnen werden könnte?

G) [Neue Nutzung Praktiker baumarkt](#)

Gem. untenstehendem Lageplanausschnitt war von einem neuen Nutzer / Käufer des alten Praktiker Geländes in der LVZ zu lesen.



ehemaliger
Praktiker Baumarkt

Fragen:

- Gibt es schon einen neuen Investor (Möbelhaus gem. LVZ?) tatsächlich?
- Kann der Bebauungsplan dahingehend geändert werden, dass das Sondergebiet entfallen kann, um keine einseitige Nutzung dem Investor vorzuschreiben (siehe unten)?
- Welche Interessen verfolgt die Stadt Leipzig?
- Ist der Zeitplan der Entwicklung des Geländes bekannt?

[Bebauungsplan Nr. 335](#)

Bezeichnung: Merseburger Straße/Ludwig-Hupfeld-Straße/Schomburgkstraße/Plautstraße

Inhalt ab Seite 44 Begründung zum Bebauungsplan Nr. 335:

„13. Sondergebiet „Bau-, Heimwerker- und Gartenfachmarkt“

In § 3 des Bebauungsplanes ist auf der Grundlage des § 11 BauNVO festgesetzt:

(1) Für das aus den Flurstücken 332/19 und 332/22 der Gemarkung Rückmarsdorf sowie 320/1 der Gemarkung Leutzsch bestehende Grundstück des vorhandenen „Bau-, Heimwerker- und Gartenfachmarktes“ gilt abweichend von § 2:

a) Das Grundstück wird als sonstiges Sondergebiet mit der Zweckbestimmung „Bau-, Heimwerker- und Gartenfachmarkt“ festgesetzt.“

H) [Beschluss des OR vom 16.01.24 bzgl. Umsetzen von Maßnahmen für Haushalt 2024/2025](#)

Link: [Tabelle](#)

Ist die Tabelle bekannt?

Wenn ja, sind diese Punkte schon in den Haushaltsplanentwurf eingearbeitet worden?

Wenn nein, warum ist diese Tabelle nicht bekannt?

I) [Bebauungsplan Am Wachberg, Rückmarsdorf/VII Nr.E-237](#)

1. Lt. Planzeichnung ist innerhalb des Planes Bebauungsplan ein Spielplatz vorgesehen.

Frage:

- Ab wann kann der Spielplatz genutzt werden?
- Geht der Spielplatz nach Abnahme in die Obhut der Stadt Leipzig?

2. Straße *Wachberg*

Die Straße liegt innerhalb des Planes Bebauungsplan.

Frage:

- Wird die Straße befestigt?
- Wer wird diese Arbeiten vornehmen?
- Ab wann kann mit der Fertigstellung der Straße gerechnet werden?
- Wird in diesem Zusammenhang der Weg zwischen der Straße *Franzosenfeld* und *Sachsenhöhe* ebenfalls befestigt?