

## **Protokoll über die 98. Sitzung des Ortschaftsrates Rückmarsdorf**

Datum: 29.08.2023

Ort: Ortsteilzentrum Rückmarsdorf

Zeit: 19:00 Uhr – 21:00 Uhr

Sitzungsleitung: Ortsvorsteher Roger Stolze

Anwesenheit OR: Herr R. Stolze, Herr A. Knoche, Frau C. Kluth  
Frau K. Käßner, Herr A. Fieber

Gäste: Frau M. Ruck Projektkoordinatorin - Seniorenarbeit  
Herr Seyfert, Fa. Panattoni  
Herr Steger, Fa. Panattoni

### **TOP 1 Eröffnung und Begrüßung**

OV Roger Stolze eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates und begrüßt die anwesenden Bürger, Ortschaftsräte und Gäste.

Die Ladung zur Sitzung wurde dem OR ordnungsgemäß mit der Tagesordnung zugesandt.

Anwesend: 5 OR- Mitglieder  
Nicht anwesend: 1 OR- Mitglieder

### **TOP 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit**

Aufgrund der anwesenden Ortschaftsräte (5) ist der Ortschaftsrat Rückmarsdorf in der heutigen Sitzung beschlussfähig.

(Gemäß § 39 (2) der Sächs GemO ist die Beschlussfähigkeit gegeben, wenn mindestens die Hälfte aller Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.)

### **TOP 3 Feststellung der Tagesordnung**

Zur bestehenden Tagesordnung gibt es keinen Änderungsantrag.

Abstimmung zur Tagesordnung:

Votum: 5/0/0 (J/N/E)

Damit ist die Tagesordnung so festgestellt.

#### **TOP 4 Protokollkontrolle 97. Sitzung vom 11.07.2023**

Das Protokoll wurde ordnungsgemäß erstellt und im Internet veröffentlicht. Ebenso erfolgte die Unterzeichnung des Originals. Die Abgabe im BfR der Stadtverwaltung erfolgt zeitnah.

#### **TOP 5 Auswertung der Ratsversammlung vom Juni 2023**

Die Ratsversammlung behandelte keine relevanten Themen für Rückmarsdorf.

#### **TOP 6 Beschlussvorlage VII-DS-08648, Sitzungstermine Ratsversammlungen 2024**

Abstimmung zur Beschlussvorlage:

Votum: 5/0/0 (J/N/E)

#### **Beschlussvorlage Termine Ortschaftsrat Rückmarsdorf:**

(1 Woche vor Ratsversammlung)

16.01.2024	13.08.2024
20.02.2024	10.09.2024
05.03.2024	15.10.2024
16.04.2024	12.11.2024
14.05.2024	10.12.2024
11.06.2024	

Kann nochmals bzgl. Redaktionsschluss Gemeindeblatt angepasst werden

Abstimmung zur Beschlussvorlage:

Votum: 5/0/0 (J/N/E)

#### **TOP 7 Neufassung Beschlussvorlage - [VII-Ifo-08604-NF-01](#) Information über aktuelle Schülerzahlen und Belegung der Horte im Schuljahr 2022/2023**

OV R. Stolze präsentiert anhand einer Vorlage der Stadtverwaltung die Schülerzahlen der Schulen der Stadt.

Interessant: Von insgesamt 811 Schülern des Max-Klinger-Gymnasiums haben 215 einen Migrationshintergrund.

#### **TOP 8 Informationsvorlage - [VII-Ifo-08469](#) Evaluierung und Fortschreibung der Konzeption Freiwillige Feuerwehr 2022**

R. Stolze informiert kurz über die Inhalte der Konzeption und die geplanten Investitionen in die Feuerwehren.

OR A. Knoche bemerkt dazu kritisch, dass die Höhe der geplanten Investitionen auch die geplanten Um- und Ausbaurkosten der Immobilien der Feuerwehren betreffen und somit deutlich weniger Mittel für Ersatz und Erneuerung der Technik zur Verfügung stehen.

## **TOP 9 Mobile Seniorenarbeit**

### **Wie geht es in Rückmarsdorf weiter?**

Vorstellung durch Manja Ruck Projektkoordinatorin GEORG Tüpfelhausen - Das Familienportal e.V.

Frau Ruck stellt sich und den Verein kurz vor. Sie möchte die Arbeit mit den Senioren im Rückmarsdorf unterstützen und wird dazu 1x pro Woche im Ort sein. Geplant sind kreative Angebote über einen Zeitraum von jeweils 4-5 Stunden pro Tag

Das sind u.a. Handarbeiten, Häkeln, Stricken, Töpfern, Kartenspiele, Dart und auch der Umgang mit digitalen Spielekonsolen.

Als Treffpunkt soll das Ortsteilzentrum in Abstimmung mit dem Hauptmieter, dem Handballverein, genutzt werden.

## **TOP 10 Was kommt nach dem Abbruch der MEGU?**

Präsentation Projekt Manager Panattoni Germany Properties GmbH:

Herr Steger, für den technischen Bereich zuständig und Herr Seyfert, Projektmanager, präsentieren Ihr Unternehmen und das Bauvorhaben.

Anhand der territorialen Gegebenheiten (Infrastruktur, vorhandene Bebauung, Verkehrsanbindungen etc.) wurde bei der Stadt Leipzig eine Bauvoranfrage eingereicht, welche bereits unter entsprechenden Anforderungen (Umweltschutz etc.) positiv beantwortet wurde.

Panattoni, ein familiengeführtes Unternehmen, ist Bauherr und Vermieter der künftig industriell genutzten Hallen und Bauten. Auch Büroflächen und Mitarbeiterparkplätze wird es geben. So soll vorrangig im Panattoni Park an Logistik- Unternehmen und im City Dock an kleinere Firmen vermietet werden. Im Vordergrund stehen nachhaltige Standards: PV- Anlagen, Wärmepumpen, Dachbegrünung. Damit entsteht ein nahezu Co<sup>2</sup>- neutraler Betrieb der Immobilie. Eine Zertifizierung der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltigkeit ist geplant.

Frau Lieberodt möchte, dass sich der Investor/Bauherr auch direkt in die Belange und Bedarfe der Gemeinde einbringt. Sie denkt dabei an die Gestaltung eines Radweges entlang der Merseburger Straße im Rahmen der vorgesehenen Umbaumaßnahmen zur Straßenführung. Auch die 500-700 dort künftig Beschäftigten hätten davon einen Vorteil.

Eine finanzielle Unterstützung unserer Freiwillige Feuerwehr, der Kita oder des Bauvorhabens -Spielplatz- würden sie sehr begrüßen.

Andreas Knoche unterbreitet den Vorschlag, neben den ohnehin geplanten Zugängen einen zusätzlichen Zugang im Bereich der Bahnbrücke/B 181 zu schaffen, um den Bahn- Nutzern einen schnellen unmittelbaren Zugang zum Objekt zu ermöglichen.

## **TOP 11 Sonstiges / Fragestunde / Aktuelles**

A) Antwort LVB entsprechend TOP 6 OR-Sitzung am 11.07.23

Herr Westphal hat auf die Fragen der OR per Email geantwortet. (OR Site)

B) Einbruch Wirth

Information über einen Einbruchversuch bei der Fa. Wirth. Täter haben vermutlich Kupfer stehlen wollen und dafür die Stromversorgung unterbrochen. Die Polizei ermittelt.

- C) Auswertung Karte öffentliche Flächen für Bänke etc.  
U.a. wird am Rathaus eine Bank aufgestellt und 2 Bäume gepflanzt.

## **TOP 12 Organisatorisches**

Die nächste OR-Sitzung findet am 19.09.2023 um 19:00 Uhr im Ortsteilzentrum statt.

Roger Stolze  
Ortsvorsteher

Kerstin Käßner  
Ortschaftsrätin

H. Tennhardt  
Protokoll