



Stadt Leipzig

Planungsbeschluss Schule Rückmarsdorf "Ersatzneubau und Sanierung des Bestandes"

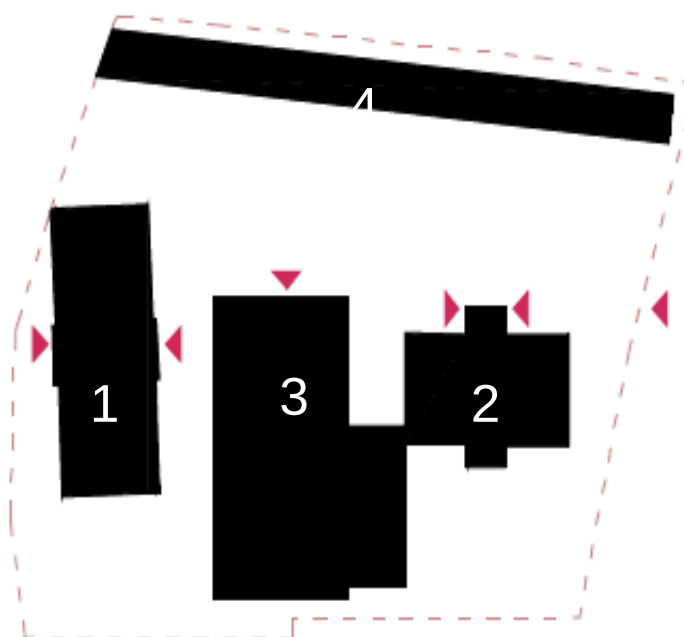
Beschluss des Oberbürgermeisters vom 30.06.2020:

1. Der Planungsbeschluss wird für folgende Einzelmaßnahmen für die Schule Rückmarsdorf, Grundschule der Stadt Leipzig gefasst. - Erweiterungsneubau - Komplexsanierung denkmalgeschützter Bestandsbau - Interim
2. Die Planungskosten bis zur Vorlage des Baubeschlusses (Leistungsphasen 1 - 4 HOAI) betragen 900.000 Euro.
3. Die Auszahlungen der Planungsleistungen für die Schule Rückmarsdorf sind im PSP-Element "Schule Rückmarsdorf, Erweiterungsbau" (7.0001491.700) in den Haushaltsjahren wie folgt veranschlagt/geplant:

2020: 400.000 Euro 2021: 500.000 Euro







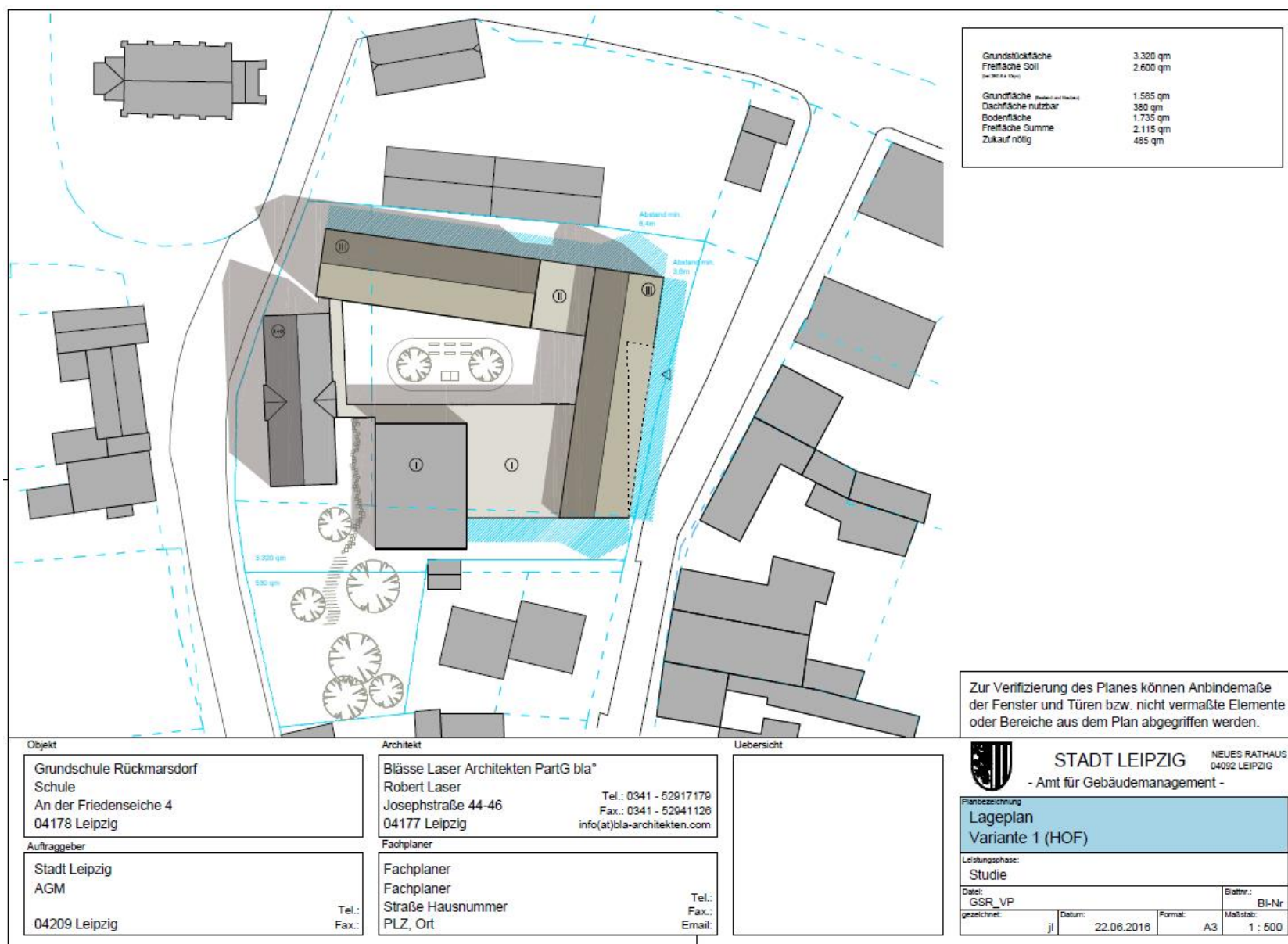
Skizze Bestandsituation

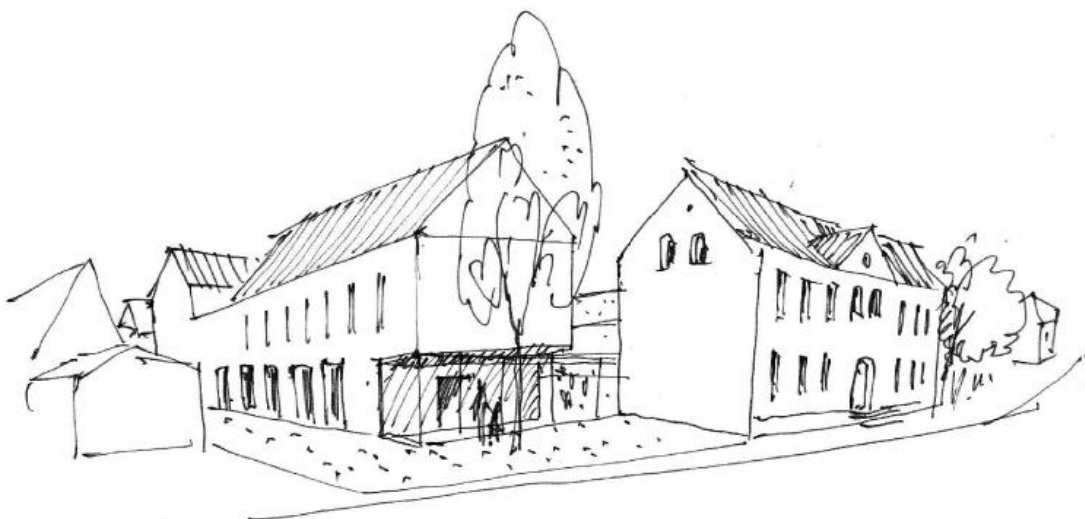
1 - Altes denkmalgeschütztes Schulgebäude / *Haus 1*

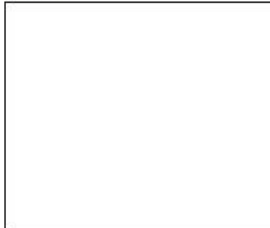
2 - Neue Schule / *Haus 2*

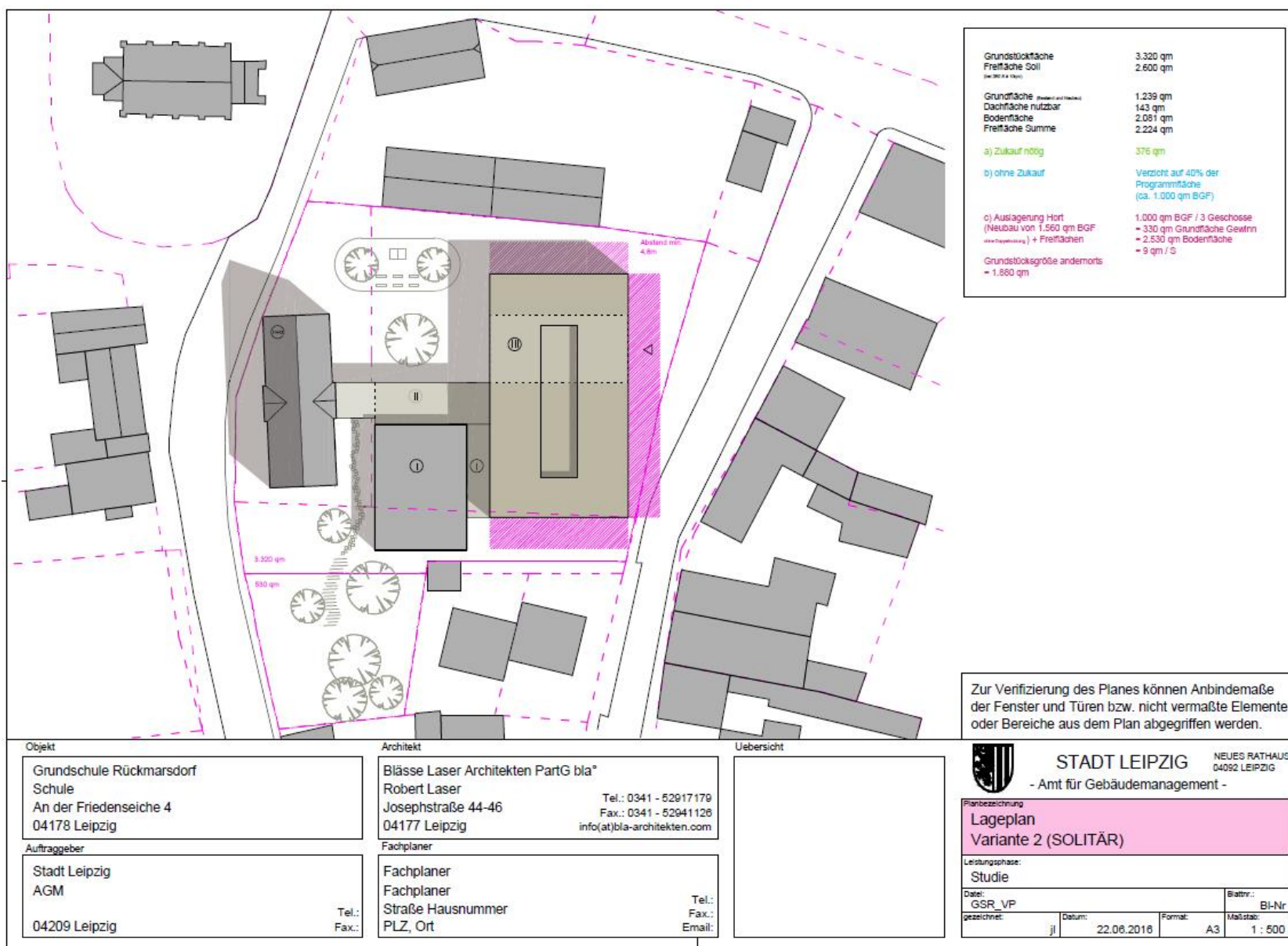
3 - Verbinder zur Sporthalle mit Sanitäreanlagen

4 - Nebengebäude / Fahrradständer





Objekt Grundschule Rückmarsdorf Schule An der Friedenseiche 4 04178 Leipzig	Architekt Blässe Laser Architekten PartG bla® Robert Laser Josephstraße 44-46 04177 Leipzig Tel.: 0341 - 52917179 Fax.: 0341 - 52941126 info(at)bla-architekten.com	Übersicht 	STADT LEIPZIG NEUES RATHAUS 04092 LEIPZIG - Amt für Gebäudemanagement - Planbezeichnung Skizze Variante 1 (HOF) Leistungsphase: Studie <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td data-bbox="1444 1364 1780 1396"> Datei: GSR_VP </td> <td data-bbox="1780 1364 1863 1396"> Blattnr.: Bl-Nr </td> </tr> <tr> <td data-bbox="1444 1396 1568 1426"> gezeichnet: jl </td> <td data-bbox="1568 1396 1863 1426"> Datum: 22.06.2016 </td> </tr> </table> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td data-bbox="1691 1396 1780 1426"> Format: A3 </td> <td data-bbox="1780 1396 1863 1426"> Maßstab: 1 : 500 </td> </tr> </table>	Datei: GSR_VP	Blattnr.: Bl-Nr	gezeichnet: jl	Datum: 22.06.2016	Format: A3	Maßstab: 1 : 500
Datei: GSR_VP	Blattnr.: Bl-Nr								
gezeichnet: jl	Datum: 22.06.2016								
Format: A3	Maßstab: 1 : 500								
Auftraggeber Stadt Leipzig AGM 04209 Leipzig Tel.: Fax.:	Fachplaner Fachplaner Fachplaner Straße Hausnummer PLZ, Ort Tel.: Fax.: Email:								







Zeitplanung



	Erweiterungsneubau	Sanierung Haus 1	Interim
Planungsbeschluss	06/2020	06/2020	2020 Pachtvertrag für 2021-2026
Abschluss VgV-Verfahren	02/2021	02/2021	-
Abschluss LP 3	12/2021	12/2021	12/2021
Baubeschluss	04/2022	04/2022	-
Baubeginn	02/2023	04/2025	06/2022
Baufertigstellung	02/2025	08/2026	12/2022



Kostenrahmen nach DIN 276				
KG	Kostengruppe	Erweiterungs- neubau	Sanierung denkmalgeschützter Bestandsbau, Haus 1	Interim
100	Grundstück	0,00	0,00	Pacht
200	Herrichten und Erschließen	494.000,00	0,00	100.000,00
300 + 400	Bauwerk- Baukonstruktion und technische Anlagen	6.435.000,00	1.114.000,00	1.500.000,00
500	Außenanlagen	536.000,00	0,00	300.000,00
600	Einrichtung und Ausstattung zzgl. Kunst am Bau	272.000,00* 96.525,00	0,00 16.710,00	0,00 0,00
700	Baunebenkosten	1.666.475,00	369.290,00	100.00,00
Summe		9.500.000,00	1.500.000,00	2.000.000,00



Vielen Dank für
Ihre Aufmerksamkeit!





Stadt Leipzig

Jugend/Soziales/Gesundheit und Schule
Amt für Jugend, Familie und Bildung
Abteilung Infrastruktur

Naumburger Straße 26
04229 Leipzig

Tel.: +49 (341) 123-1281
Fax.: +49 (341) 123-1225

www.leipzig.de

